

DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari indicati nella presente segnalazione, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità della segnalazione

di avere titolo⁽²⁾ alla presentazione di questa agibilità in quanto:

b. 1 Titolare del seguente diritto reale sull'immobile:

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

b. 2 Titolare del titolo abilitativi edilizio con il quale sono stati realizzati i lavori

e dichiara inoltre di:

b. 3 avere titolarità esclusiva

b. 4 non avere titolarità esclusiva, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, ovvero degli intestatari del titolo abilitativi edilizio, individuati tra i soggetti coinvolti e come risulta dalla documentazione in proprio possesso

ed allega, quale parte integrante della presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, copia del documento di identità.

Nota⁽²⁾: Sono legittimati a presentare la Segnalazione Certificata di Agibilità il soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la comunicazione di inizio attività asseverata (CILA), la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o la denuncia di inizio attività (DIA), o i loro successori o aventi causa.

c) Localizzazione dell'immobile e individuazione delle unità immobiliari oggetto di Agibilità-Accatastamento⁽³⁾

che l'immobile è sito nel Comune di _____

in (via, piazza, ecc) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. /_/___/___/___/___/ censito al N.C.E.U.

nome del Comune censuario _____ codice del Comune censuario _____ Foglio n. _____

mappale/i _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

⁽³⁾ Se l'intervento è ubicato su più mappali, scale, piani, ecc.. duplicare i campi che servono

c. 1 Che per le unità sopra indicate si è provveduto ad inoltrare dichiarazione di aggiornamento catastale, c/o il competente ufficio con prot. n. _____ del ____/____/____

c. 2 Che è stata inoltrata la richiesta di attribuzione della numerazione civica con prot.n. _____ del ____/____/____

d) Consistenza dell'immobile oggetto di agibilità

che la consistenza delle unità immobiliari presenti nel fabbricato o porzione di esso oggetto della presente agibilità è rappresentata nello schema che segue (se l'unità immobiliare si sviluppa su più livelli conteggiarla ed indicarla solo al livello in cui è posizionato l'ingresso):

| | P.S1 e inf. | P.T. | P.1° | P.2° | P. 3° | P.4° | P.5° | Totale |
|--|-------------|------|------|------|-------|------|------|--------|
| Unità immobiliare ad abitazione: | | | | | | | | |
| n. appartamenti | | | | | | | | |
| Unità immobiliare ad altri usi: | | | | | | | | |
| n. uffici | | | | | | | | |
| n. negozi | | | | | | | | |
| n. laboratori | | | | | | | | |
| n. magazzini (autonomi) | | | | | | | | |
| Attività ricettive (indicare capacità) | | | | | | | | |
| Autorimesse collettive non pertinenziali (indicare posti auto) | | | | | | | | |
| n. | | | | | | | | |
| n. | | | | | | | | |
| n. | | | | | | | | |

e) Descrizione sintetica dell'intervento a seguito del quale è segnalata l'Agibilità

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Agibilità hanno riguardato: (breve descrizione degli interventi realizzati indicando: tip. d'interv. (Manutenzione Straordinaria, Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia, Ricostruzione, Ampliamento, Nuova Costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di , ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco).

f) Regolarità urbanistica, fine lavori e precedenti agibilità

che le opere:

- f. 1 **sono state realizzate con il seguente titolo abilitativo edilizio** (indicare gli estremi titolo abilitativo e successive varianti a cui far riferimento per la legittimità urbanistico-edilizia dello stato di fatto oggetto di agibilità) :

| | | Titolo Edilizio | Estremi n. atto o protocollo | Del gg/mese/anno | Pratica n./anno |
|---------|--------------------------|--|---|-----------------------------|----------------------------|
| f. 1.1 | <input type="checkbox"/> | Titolo Unico (SUAP), prot.: | | | |
| f. 1.2 | <input type="checkbox"/> | PdC/Conc./licenza.Ed. n. | | | |
| f. 1.3 | <input type="checkbox"/> | Autorizzazione edilizia n. | | | |
| f. 1.4 | <input type="checkbox"/> | Comunicazione Edilizia (art. 26 L.n. 47/85) | | | |
| f. 1.5 | <input type="checkbox"/> | Condono Edilizio | | | |
| f. 1.6 | <input type="checkbox"/> | D.I.A. | | | |
| f. 1.7 | <input type="checkbox"/> | S.C.I.A. | | | |
| f. 1.8 | <input type="checkbox"/> | CILA | | | |
| f. 1.9 | <input type="checkbox"/> | Altro (indicare gli estremi di ulteriori titoli abilitativi a supporto della regolarità urbanistico-edilizia delle uu.ii.): | | | |
| f. 1.10 | <input type="checkbox"/> | non sono stati reperiti titoli abilitativi , essendo l'immobile stato realizzato in epoca remota per la quale non era necessario acquisire alcun titolo abilitativo e che lo stesso non è stato interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi. | | | |

g) Opere di Urbanizzazione, Convenzioni Urbanistiche e Atto d'obbligo

che l'agibilità del fabbricato o parte di esso:

- g. 1 **non è correlata** alla contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione, trattandosi di intervento diretto non assoggettato a Convenzione Urbanistica o Atto d'obbligo;
- g. 2 **è correlata alla contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione**, trattandosi di intervento assoggettato a Convenzione Urbanistica o Atto d'obbligo, e pertanto dichiara:
- che le opere di urbanizzazione primaria (strade, parcheggi, rete fognante, ecc.) esistenti sono funzionali all'edificio oggetto di agibilità e che le stesse sono state regolarmente realizzate e collaudate.
 - che sono stati adempiuti gli eventuali obblighi previsti in convenzione quali presupposti alla presentazione della richiesta di agibilità.

h) Agibilità totale o parziale

che la segnalazione:

- h. 1 **riguarda un intero edificio o complesso immobiliare**, compresi degli spazi condominiali e delle relative aree o spazi pertinenziali (parcheggi, piazze, ecc.).
- h. 2 riguarda l'**abilità parziale** di un singolo edificio o singole porzioni della costruzione e pertanto dichiara:
- che le stesse sono funzionalmente autonome rispetto l'intero intervento.
 - che le certificazioni e collaudi allegati riguardano pure le parti strutturali connesse e gli impianti relativi alle parti comuni.
 - si allega elaborato tecnico, a firma di tecnico abilitato, con individuazione, mediante evidenziazione con campitura colorata, dei singoli subalterni e relativi spazi condominiali ad essi funzionali (ingressi e scale condominiali, ascensori, autorimesse, parcheggi privati d'uso pubblico, ecc.).

i) Sicurezza degli impianti

- i. 1** **che nell'edificio/unità immobiliari oggetto di agibilità, compresi gli spazi condominiali ad esse funzionali, sono presenti i seguenti impianti nessuno escluso, di cui si allegano:**
 - le dichiarazioni delle imprese installatrici, che attestano la conformità degli impianti installati, ovvero
 - il certificato di collaudo degli stessi, ove previsto:

Elenco Impianti Presenti, nessuno escluso, di cui si allegano gli attestati di conformità o i collaudi
 (indicare con SI/No la presenza o meno dell'impianto e il numero di certificati/collaudi allegati. Le dichiarazioni di conformità degli impianti devono essere presentate corredata da certificazione rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali delle impresa esecutrici,dallo schema dell'impianto realizzato e dall'elenco dei materiali utilizzati).

| NO | SI | Tipologia | N. Cert. | NO | SI | Tipologia | N. Cert. |
|--------------------------|--------------------------|--|----------|--------------------------|--------------------------|---|----------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elettrici | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Ventilazione ed areazione dei locali | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Protezione da scariche atmosferiche | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Idrico – sanitario | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti per automazione di porte, cancelli e barriere | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | gas | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Radiotelevisioni, antenne | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sollevamento delle persone e cose (ascensori, montacarichi scale mobile e simili) | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elettronici, Antifurto | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Protezione antincendio | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Riscaldamento: <input type="checkbox"/> con caldaia < a 35 Kw alimentato a: <input type="checkbox"/> metano; <input type="checkbox"/> gpl; <input type="checkbox"/> elettrico; <input type="checkbox"/> _____ | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Climatizzazione, condizionamento e refrigerazione | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro _____ | |

- i. 2** **che limitatamente agli impianti condominiali,** le dichiarazioni di conformità o collaudi sono state già allegate a _____ precedenti richieste di certificato/attestato/segnalazione di agibilità di cui al prot. n. _____

- i. 3** che, ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37,** gli impianti installati:

- i. 3.1** **non erano soggetti** agli obblighi di presentazione del progetto

- i. 3.2** **erano soggetti** agli obblighi di presentazione del progetto dei singoli impianti, depositati c/o l'ufficio con:

| Prot.n. | del | Tipo impianto | Prot.n. | del | Tipo impianto |
|---------|-----|---------------|---------|-----|---------------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

j) Collaudo sismico-statico delle opere strutturali

e che l'intervento:

- j. 1 **Copia del certificato del collaudo statico previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.** per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato normale / pre-compresso / struttura metallica;
- j. 2 Il **Certificato di collaudo statico** è già stato depositato c/o l'ufficio con n. _____ del _____;
- j. 3 **Dichiarazione di regolare esecuzione** resa dal Direttore dei Lavori **prevista dall'art. 67 comma 8 bis del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.** (per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica);
- j. 4 **Dichiarazione** sottoscritta da tecnico abilitato attestante la non obbligatorietà al deposito del collaudo statico;
- j. 5 **Dichiarazione** sottoscritta da tecnico abilitato attestante che le opere sono state realizzate in conformità al progetto (depositato c/o Genio Civile) ed alla normativa antisismica;
- j. 6 **Deposito sismico** ai sensi della L.R. n. 33/2015 e s.m..i. n. _____ del _____

k) Superamento Barriere architettoniche

Si rimanda al quadro dell'Attestato di Agibilità sottoscritto dal Tecnico abilitato.

l) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico:

- l. 1 **non ha previsto** né eseguito opere che influissero sui consumi energetici;
- l. 2 **ha previsto** ed eseguito opere che **hanno influito sui consumi energetici** ed erano assoggettate alla Legge n.10/91 e s.m.i. e D.Lgs. n.192/2005 e s.m.i. ed al relativo deposito del progetto effettuato con prot. n. | | | | | del | | / | | / | | | | , e si richiama la Dichiarazione asseverativa a firma del D.L. o Tecnico Abilitato, rilasciata ai sensi dell'art.8, comma 2 del D.Lgs. n.192/05 e s.m.i., allegata alla comunicazione di ultimazione lavori;
- l. 3 Altro _____

m) Prevenzione incendi

che l'intervento e l'attività prevista:

- m. 1 **non era soggetta** alle norme di prevenzione incendi;
- m. 2 **era soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e l'attività:
- non è soggetta alla SCIA antincendio o al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi** e si dichiara l'avvenuto rispetto della normativa antincendio vigente;
- è soggetta a SCIA antincendio**, resa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art.4 commi 1 e 2 del D.P.R. 1/08/2011, n.151, depositata con prot. n. del | | / | | / | | | |
- è soggetta al Certificato di Prevenzione Incendi** rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del comma 3 dell'art.4 del D.P.R. 1/08/2011, n.151, di cui al prot. n. del | | / | | / | | | |

n) Modalità di scarico dei reflui ed emissioni in atmosfera

che l'immobile:

- n. 1** **è allacciato alla pubblica fognatura e l'intervento:**
- non ha comportato** la modifica della rete fognante privata esistente e del relativo allaccio;
 - ha comportato** nuovo allaccio o la modifica della rete fognante privata esistente e pertanto si allega copia scansionata dell'autorizzazione rilasciata dall'Ente gestore con timbro di conformità dell'impianto fognario realizzato e dell'avvenuto allaccio.
- n. 2** **non risulta allacciato alla pubblica fognatura**, ma è dotato di Aut. Allo Scarico in corso di validità con prot. _____ in data | | /| | /| | |, rilasciato da:
indicare l'Ente che ha rilasciato l'Aut. _____

Dichiara inoltre che l'immobile, ai fini del suo utilizzo:

- n. 3** **non necessita dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) in quanto:**
- non è destinato** ad ospitare attività produttive o di servizio (es.:residenza, uffici, ecc.);
 - ospita** attività produttive o di servizio che non necessitano dell'A.U.A. (es.: negozi, ecc.);
- n. 4** **pur essendo destinato ad ospitare attività produttive o di servizio assoggettate all'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)**, mancando il soggetto utilizzatore, l'acquisizione dell'A.U.A. è demandata al momento del suo effettivo utilizzo e che detto adempimento sarà a carico dell'utilizzatore;
- n. 5** **essendo destinato ad ospitare attività produttive o di servizio, è dotato di:**
- A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale) rilasciata dal SUAP** con prot. _____ in data | | /| | /| | |;
 - Altro** _____
 - (indicare l'ente che ha rilasciato l'Aut., gli estremi dell'atto e data di rilascio)

o) Allacci alle pubbliche reti delle utenze

che il fabbricato:

- o. 1** **limitatamente alla fornitura di energia elettrica:**
- è regolarmente allacciato** alla rete pubblica di fornitura elettrica ovvero risulta predisposto all'allaccio;
 - non è predisposto e allacciato alla rete pubblica** di fornitura elettrica in quanto utilizza il seguente impianto:
 - fotovoltaico**
 - eolico**
 - Altro** _____
- o. 2** **limitatamente all'approvvigionamento di acqua potabile:**
- è regolarmente allacciato alla rete pubblica dell'acquedotto** ovvero risulta predisposto all'allaccio;
 - non** è allacciato o predisposto all'allaccio alla rete pubblica dell'acquedotto ma utilizza l'acqua proveniente da:
 - pozzo privato corredato del certificato delle analisi chimico-fisiche e batteriologiche concernenti la qualità delle acque destinate al consumo umano, conformi ai parametri di cui al D.Lgs. n.31 del 02/02/2001;**
 - Altro** _____
- o. 3** **limitatamente all'approvvigionamento di combustibile per il riscaldamento:**
- è regolarmente allacciato alla rete pubblica del Gas-Metano** ovvero risulta predisposto all'allaccio;
 - non è né predisposto né allacciato alla rete pubblica del Gas-Metano ma utilizza:**
 - GPL**
 - teleriscaldamento**
 - Altro** _____

p) Versamenti del contributo sul costo di costruzione

che l'intervento realizzato:

- p. 1** **era a titolo gratuito**
- p. 2** **era a titolo oneroso** e gli importi sono stati versati:
- p.2.1** **in unica soluzione;**
- p.2.2** **interamente versati** limitatamente agli importi afferenti le unità immobiliari per le quali è richiesta l'agibilità parziale così come adempiuto alla comunicazione di ultimazione lavori parziale;
- p.2.3** **parzialmente versati limitatamente** agli importi afferenti le unità immobiliari per le quali è richiesta l'agibilità parziale e pertanto allega il prospetto di calcolo del contributo sul costo di costruzione, a firma di tecnico abilitato e:
- p.2.3.1** **resta in attesa della determinazione** degli importi dovuti incrementati delle sanzioni previste per legge.
- p.2.3.2** **allega ricevute di versamento** degli importi autodeterminati maggiorati delle sanzioni ⁽⁴⁾ previste per legge.

Nota ⁽⁴⁾ : Ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. le sanzioni previste per il mancato o tardivo versamento degli importi sono:

- a. l'aumento del contributo in misura pari al 10 per cento qualora il versamento sia effettuato nei successivi centoventi giorni (entro 120 giorni dalla scadenza);*
- b. l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (da 120 a 180 giorni dalla scadenza);*
- c. l'aumento del contributo in misura pari al 40 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (da 180 a 240 giorni dalla scadenza).*

Le misure di cui alle lettere precedenti non si cumulano.

Nel caso di pagamento rateizzato si applicano ai ritardi nei pagamenti delle singole rate.

Decorso inutilmente il termine di cui alla lettera c), il comune provvede alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'articolo 43 del sopra citato D.P.R.

q) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di tecnico abilitato alle attestazioni/dichiarazioni, il tecnico indicato alla sezione dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

r) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

ed inoltre **DICHIARA**

- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 24, comma 6 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità SCA corredata della documentazione di cui al comma 5 del medesimo articolo, salvo quanto previsto dall'art. 19, commi 3 e 6bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., saranno previsti controlli, anche a campione, e comprensivi dell'ispezione delle opere realizzate, sulle Segnalazioni Certificate di Agibilità.

Data e luogo

il/i dichiarante/i

firma autografa

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente Agibilità, la documentazione di seguito indicata:

| Allegati alla Agibilità | Denominazione allegato | Casi in cui è previsto l'allegato |
|--------------------------------|--|---|
| ✓ | Soggetti coinvolti | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| ✓ | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria (€ 50,00) | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| ✓ | Copia del documento di identità del/i titolare/i | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| ✓ | ATTESTATO DI CONFORMITA' URBANISTICO EDILIZIA DELLE OPERE E LORO AGIBILITA' | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| ✓ | Estremi dell'Avvenuta dichiarazione di aggiornamento catastale | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| ✓ | Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato, su incarico della ditta richiedente, che certifichi la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato/depositato, nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| □ | Elaborato tecnico con individuazione, mediante evidenziazione con campitura colorata, dei singoli subaltermi e relativi spazi condominiali ad essi funzionali | <i>Obbligatorio nei casi di agibilità parziale di un singolo edificio o singole porzioni della costruzione a dimostrazione della funzionalità delle porzioni</i> |
| ✓ | Dichiarazione degli impianti presenti con allegate le Dichiarazioni delle imprese installatrici , corredate della relazione dei materiali, che attestano la conformità degli impianti installati, ovvero il certificato di collaudo degli stessi, ove previsto. | <i>Sempre obbligatorio</i> |
| □ | Copia del certificato del collaudo statico previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato normale / pre-compresso /struttura metallica | |
| □ | Dichiarazione di regolare esecuzione resa dal Direttore dei Lavori prevista dall'art. 67 comma 8 bis del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. (per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica) | |
| □ | Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante la non obbligatorietà al deposito del collaudo statico | |
| □ | Dichiarazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche | |
| □ | Copia dell' autorizzazione allo scarico da parte dell'ente gestore la pubblica fognatura | |
| ✓ | Attestato di prestazione energetica | <i>Sempre obbligatoria salvo i casi non contemplati dall'art. 6 comma 1 del D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; ovvero quelli che rientrano nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell'Allegato A del DM 26/06/2009</i> |
| □ | Altro _____ | |
| □ | Altro _____ | |

Data e luogo

il/i dichiarante/i

 firma autografa

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (art. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Settore Territorio.

Titolare: Comune di Induno Olona – via G.P. Porro n. 35 – 21056 Induno Olona (VA)

MODALITÀ DI VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCA)

Attestazione del versamento dei **diritti di segreteria pari a Euro 50,00**

I diritti di segreteria potranno essere versati con le seguenti modalità:

- tramite bonifico bancario: UBI BANCA – Filiale di Induno Olona -
cod. IBAN: IT 60 S 03111 50330 000000004713, causale - **pagamento diritti di segreteria SCA**
- tramite bollettino postale sul C/C n. 16551210 intestato a Comune Induno Olona – Servizio Tesoreria, causale -
pagamento diritti di segreteria SCA

2. TECNICO INCARICATO (sempre obbligatorio)

ai sensi dell'art. 24 comma 5 lett. a) la Segnalazione Certificata di agibilità è correlata da "attestazione del **DIRETTORE DEI LAVORI o qualora NON NOMINATO, DI UN PROFESSIONISTA ABILITATO** che asseveri la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati.

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale /_/

partita IVA /_/

nato a _____ prov. /_/_/ stato _____ nato il /_/_/_/_/_/_/_/_/

residente in _____ prov. /_/_/ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. /_/_/_/_/

con studio in _____ prov. /_/_/ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. /_/_/_/_/

iscritto all'Ordine/Collegio _____ di _____ al n. /_/_/_/_/

PEC _____ posta elettronica _____ (obbligatoria)

Telefono fisso / cellulare _____

Timbro e firma autografa

Il sottoscrittore della presente sezione, prende atto che l'apposizione di firma autografa sul documento informatico finale dei soggetti coinvolti, vale come controfirma per accettazione dell'incarico affidato dal titolare della presente segnalazione.

**ATTESTATO DI
CONFORMITA' DELLE OPERE
E LORO AGIBILITA'**

(art. 24, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.)

DATI DEL TECNICO INCARICATO

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale /_/

N.b. I dati del tecnico coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il Tecnico Abilitato

DICHIARAZIONI

Il Tecnico, in qualità di tecnico certificatore, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Relativamente al fabbricato o unità immobiliari come puntualmente sotto individuato/te:

che l'immobile è sito nel Comune di _____

in (via, piazza, ecc) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. /_/_/_/_/_/_/ censito al catasto fabbricati terreni

nome del Comune censuario _____ codice del Comune censuario _____ Foglio n. _____

mappale/i _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Se l'intervento è ubicato su più mappali, scale, piani, ecc.. duplicare i campi che servono

1) Conformità e salubrità dell'immobile

Che, per il fabbricato o porzione di esso oggetto della presente agibilità:

- ha **effettuato il sopralluogo** nell'immobile in data | | /| | /| | |;
 - ha verificato la completezza delle dichiarazioni e documentazione allegata alla presente segnalazione;
- e pertanto:

ATTESTA

- **LA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA, IGIENE, SALUBRITA', RISPARMIO ENERGETICO DELL'EDIFICIO O PARTE DI ESSO, COMPRESSE LE PARTI CONDOMINIALI AD ESSO FUNZIONALI, E DEGLI IMPIANTI NEGLI STESSI INSTALLATI, VALUTATE SECONDO QUANTO DISPONE LA NORMATIVA VIGENTE;**
- **LA CONFORMITÀ DELL'OPERA AL PROGETTO APPROVATO/DEPOSITATO COSÌ COME RAPPRESENTATO NELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AGLI ATTI LEGITTIMANTI LA CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA, I CUI ESTREMI SONO RICHIAMATI NELLA PARTE I^A DELLA PRESENTE SEGNALAZIONE, E NELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE DEPOSITATA;**
- **L'AVVENUTA PROSCIUGATURA DEI MURI E LA SALUBRITA' DEGLI AMBIENTI;**
- **L'AGIBILITÀ DELLE UNITÀ IMMOBILIARI O DEL FABBRICATO COSÌ COME SOPRA INDIVIDUATE.**

2) Barriere architettoniche

Che l'intervento o l'uso del fabbricato o porzione di esso oggetto di agibilità:

- 2.1 **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989;
- 2.2 **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e pertanto:

DICHIARA

sotto la propria piena responsabilità, che le opere realizzate con i titoli abilitativi indicati, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art.77 e seguenti del D.P.R. 380/01, alla L.13/89 e D.M. 236/89.

Si ricorda che ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art.82 del DPR 380/01 e ss.mm.ii.:

- tutte le **opere realizzate negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico in difformità** dalle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e di eliminazione delle barriere architettoniche, nelle quali le difformità siano tali da rendere impossibile l'utilizzazione dell'opera da parte delle persone handicappate, **sono dichiarate inagibili.**
- nei casi di **unità immobiliari pubbliche o private aperte al pubblico** (es.:negozi, centri commerciali, pubblici esercizi, ristoranti, alberghi, impianti sportivi, scuole private, ecc.) e relativi spazi condominiali ad esse funzionali, **il progettista, il direttore dei lavori, ed il collaudatore, ciascuno per la propria competenza,** sono direttamente **responsabili**, relativamente ad opere eseguite dopo l'entrata in vigore della legge 5 febbraio 1992, n. 104, delle difformità che siano tali da **rendere impossibile l'utilizzazione dell'opera** da parte delle persone handicappate. Essi **sono puniti con l'ammenda da 5.164 a 25.822 euro e con la sospensione dai rispettivi albi professionali per un periodo compreso da uno a sei mesi.**

Data e luogo

Il Tecnico Abilitato

Timbro e firma autografa

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (art. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Settore Territorio.

Titolare: Comune di Induno Olona – via G.P. Porro n. 35 – 21056 Induno Olona (VA)